

JEGYZŐKÖNYV

Készült Böcs Község Önkormányzata Képviselő-testület nyílt rendkívüli ülésén **2023. július 27-én** a Böcsi Polgármesteri Hivatal emeleti tárgyalótermében.

Jelen vannak: Nagy László polgármester
Dendel Barnabás alpolgármester
Ujlaki István alpolgármester
Bálint László képviselő
Nádasi Ildikó képviselő
Takács Edina képviselő
Tóth László képviselő

Tanácskozási joggal részt vett: Dr. Csontos Bence Jegyző

Nagy László polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait és az ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő testületi tag közül 7 fő jelen van. Javasolja az alábbi napirendi pontok elfogadását.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Böcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2023.(VII.27) önkormányzati határozata

1. Böcs Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendelet módosítása
Előadó: Nagy László Polgármester
2. Fiatal házások otthonteremtési támogatásával kapcsolatos kérelem megtárgyalása, elfogadása
Előadó: Nagy László Polgármester
3. Böcs 095/15 hrsz alatti valamint a 096/1 hrsz alatti ingatlan belterületté nyilvánítása
Előadó: Nagy László Polgármester
4. Önkormányzati, Polgármesteri Hivatali és a Bő-Víz Kft dolgozói részére cafetéria biztosítása
Előadó: Nagy László Polgármester
5. 3574 Böcs, Pást utca 7 szám alatti ingatlanra érkezett árajánlatok megtárgyalása, ingatlan értékesítése
Előadó: Nagy László Polgármester

6. Biztos kezdet Gyerekház Bócs Szakmai programjának megtárgyalása, elfogadása
Előadó: Nagy László Polgármester

7. Bejelentések, Indítványok, Javaslatok

1. napirendi pont: Bócs Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendelet módosítása

Nagy László Polgármester: Felkéri a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnökét terjessze elő a bizottság állásfoglalását a rendelet módosításával kapcsolatban.

Nádasi Ildikó: Jogi és Ügyrendi Bizottság elnök: A Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a szóban forgó rendelet módosítását és javasolja annak bizonyos mellékletben történő módosításokkal a rendelet megalkotását.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet

Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2023. (VII. 24.) önkormányzati rendelete

Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2018 (VI.21.) önkormányzati rendelete módosításáról

Bócs Község Önkormányzat Képviselő Testülete az alaptörvény 32. § (2) bekezdésében az alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d.) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a Jogi és Ügyrendi Bizottság Véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A Bócs Község Önkormányzata Képviselő testületének című 5/2018 (VI.21.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A képviselő testület az Möt. 42. §-án kívüli, egyes hatásköreit a bizottságaira, a polgármesterre, a jegyzőre és társulására átruházhatja. Az átruházott hatáskörök felsorolását az 3. melléklet tartalmazza.”

2. §

A Bócs Község Önkormányzata Képviselő testületének című 5/2018 (VI.21.) önkormányzati rendelet 8. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A képviselő testület tagjainak száma 7 fő.”

3. §

A Bócs Község Önkormányzata Képviselő testületének című 5/2018 (VI.21.) önkormányzati rendelet 52. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A képviselő saját vagyonyilatkozatához csatolni köteles a vele közös háztartásban élő házastárs vagy élettársának, valamint gyermekének vagyonyilatkozatát.”

4. §

(1) A Bócs Község Önkormányzata Képviselő testületének című 5/2018 (VI.21.) önkormányzati rendelet a 1. melléklet szerinti 3. melléklettel egészül ki.

(2) A Bócs Község Önkormányzata Képviselő testületének című 5/2018 (VI.21.) önkormányzati rendelet a 2. melléklet szerinti 4. melléklettel egészül ki.

5. §

(1) Hatályát veszti a Bócs Község Önkormányzata Képviselő testületének című 5/2018 (VI.21.) önkormányzati rendelet

- a) 46. § (2) bekezdése,
- b) 54. § (8) bekezdése,
- c) 66. § (4) bekezdése,
- d) 1. mellékletében foglalt táblázat 7. sora,
- e) 2. melléklete,
- f) 2. melléklet 1. függeléke,
- g) 2. melléklet 2. függeléke,
- h) 2. melléklet 3. függeléke,
- i) 2. melléklet 4. függeléke.

(2) Hatályukat veszti a 1/2014. (II.5.), a 3/2014. (IV.29.), a 7/2015. (IV.27.), 4/2016. (II.29.), 6/2016. (V.23.), 4/2017. (III.1.), 9/2017. (V.26.), 3/2018. (II.28.), 4/2018. (V.29.), 3/2019. (II.27.), 4/2019. (V.29.), 4/2020. (III.3.), 7/2020. (VII.8.), 2/2021. (III.4.), 3/2021. (V.28.), 4/2022. (V.19.) önkormányzati rendeletek.

6. §

Ez a rendelet 2023. augusztus 1-jén lép hatályba.

„3. melléklet az 5/2018 (VI.21.) önkormányzati rendelethez

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖREI
I.A POLGÁRMESTERRE ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRÖK
1. Dönt a temetési segélyről.
2. Dönt a köztemetés elrendeléséről.
3. Dönt az önkormányzati bevételek növelése érdekében az átmenetileg szabad pénzeszközök betétkénti elhelyezéséről.
4. Tulajdonosi jogok gyakorlása a hatályos vagyonrendeletben meghatározott összeghatárig és feltételekkel.
5. Közterület használati engedélye kiadása.
6. Dönt a rendkívüli települési támogatásról.
II.A JEGYZŐRE ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRÖK
Ellátja a közterület elnevezéssel kapcsolatos képviselő-testületi hatáskörök előkészítésével, végrehajtásával és a házzámozással kapcsolatos önkormányzati igazgatási feladatokat.
III. PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGRA, JOGI ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁGRA, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS SZOCIÁLIS BIZOTTSÁGRA, VALAMINT SPORT BIZOTTSÁGRA ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRÖK
A rendelet 4. mellékletében bizottságonként felsorolt feladat és hatáskörök szerint kerül meghatározásra.
IV. AZ ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁSOKRA ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRÖK
Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás és feladatai
1. Háztartási hulladék gyűjtése
2. Háztartási hulladék elszállítása
3. Háztartási hulladék feldolgozása, ártalmatlanítása
4. Lomtalanítás
5. Hulladék elszállításához gyűjtődény biztosítása
6. Hulladék elszállításához speciális gépjárművek biztosítása, üzemeltetése
7. A hulladékgyűjtő telepek karbantartása
8. Egyéb hulladék összegyűjtése és elszállítása
Onga és Társult Települések Szociális és Gyermejjóléti Társulása
1. Támogató szolgálat

„4. melléklet az 5/2018 (VI.21.) önkormányzati rendelethez

BIZOTTSÁGOK FELADAT - ÉS HATÁSKÖRE
Pénzügyi Bizottság
1. Véleményezi a költségvetési rendeletet és a végrehajtásról szóló beszámolók és a zárszámadási rendelet tervezeteit.
2. Véleményezi a helyi adók bevezetésére, megváltoztatására és megszüntetésére irányuló javaslatokat.
3. Véleményezi az önkormányzat fizetőképességének biztosítása érdekében a költségvetésben szereplő feladatokra, célokra – az esetenkénti szükségletnek megfelelően – beruházási fejlesztési célú, bér- illetve finanszírozási, likviditási hitel felvételére irányuló javaslatot, az erre vonatkozó szerződéseket.
4. Javaslatot tesz az önkormányzat vagyonát érintő minden olyan kérdésben, amelyet az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló valamit az egyéb helyi önkormányzati rendelet a hatáskörébe utal.
5. Véleményezi az önkormányzati gazdálkodáshoz kapcsolódó fejlesztési, működési koncepciókat, irányelveket, a szakmai igények és a pénzügyi lehetőségek összehangolását.
6. Véleményezi az önkormányzat részvételével működő gazdasági és egyéb társaságok alapítására vonatkozó javaslatokat, kivéve a tisztségviselők megválasztását és visszaívását.
7. Ellenőrzi a pénzkezelési szabályzat megtartását, a bizonylati rend és a bizonylati fegyelem érvényesítését.
8. Ellenőrzi a leltározást, selejtezést.
9. Figyelemmel kíséri a költségvetési bevételek alakulását, különös tekintettel a saját bevételekre a vagyonváltozás (vagyonnövekedés, - csökkenés) alakulását, értékeli az azt előidéző okokat.
10. Figyelemmel kíséri és elemzi a gazdasági társaságok működését gazdálkodását.
11. Javaslatot tesz a képviselőtestület által alapított kitüntető címek, elismerések adományozására.
Jogi és Ügyrendi Bizottság
1. Véleményezi a helyi kitüntetések megvonásával kapcsolatos ügyeket.
2. Véleményezi a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti kialakítására vonatkozó javaslatot.
3. Véleményezi a közrenddel és a közbiztonsággal kapcsolatos előterjesztéseket.
4. Állást foglal a képviselők összeférhetetlenségei ügyeiben.
5. Figyelemmel kíséri a Szervezeti és Működési Szabályzat betartását.
6. Javaslatot tehet a képviselőtestület által alapított kitüntető címek, elismerések adományozására.
7. Véleményezi a települési, térképészeti határkiigazítást, közterületeket elnevezését, utcák elnevezését, számozását.
8. Közreműködik a természetvédelmi kezelési feladatok ellátásában.
9. Javaslatot tesz a közút forgalmi rendjének szabályozására.
10. Felülvizsgálja legalább 5 évenként a forgalmi rendet, és ha szükséges javaslatot tesz a módosításra.
11. Felügyeli a vagyon nyilatkozatokkal kapcsolatos feladatokat, átveszi és tárolja azokat.
Egészségügyi és Szociális Bizottság
1. Közreműködik a település rágcsálómentességének biztosításában, illetve a szúnyogirtás hatékony

feltételeinek megteremtésében.
2. Javaslatot készít a testület részére az árvízvédelem hatékonyabb megteremtése során szükséges intézkedésekről, elvégzendő munkálatokról.
3. Közreműködik a polgármester polgári védelmi és katasztrófavédelmi feladatainak ellátásában.
4. Véleményezi a szociális ellátás fejlesztési arányainak meghatározását, a szociális védőháló megteremtését célzó koncepciókat, előterjesztéseket.
5. Véleményezi a foglalkoztatással, munkanélküliséggel kapcsolatos előterjesztéseket.
6. Véleményezi a községben működő egészségügyi, szociális intézmények munkáját.
7. Véleményezi a háziorvosi, a házi gyermekorvosi, fogorvosi, védőnői és iskola-egészségügyi orvosi körzetek kialakítását.
8. Véleményezi az önkormányzati egészségügyi és szociális intézmények helyiségeinek értékesítésére és egyéb hasznosításra vonatkozó javaslatokat.
9. Véleményezi a szociális szolgáltatásszervezési koncepciót.
10. Véleményezi a községi gyermekvédelmi koncepciót.
11. Javaslatot dolgoz ki az egészségügyi és szociális ellátás fejlesztésének programjára.
12. Figyelemmel kíséri és elemzi a községben élők szociális helyzetének alakulását, a gondoskodás kiterjesztése érdekében együttműködik az egyházzal és más karitatív szervezetekkel.
13. Segít a beteg-, szociális-, gyermek jogok érvényesítésével kapcsolatos feladatok, vizsgálja azok megvalósítását, elemzi a meghatározó és befolyásoló tényezőket.
14. Dönt lakásfenntartási támogatások megállapításáról, megszüntetéséről.
15. Dönt méltányossági ápolási díj megállapításáról, megszüntetéséről.
16. Dönt a Bursa Hungarica támogatásról.
17. Dönt a gyermekétkeztetésben a térítési díjkedvezmény megállapításáról.
Sport Bizottság
1. Véleményezi a költségvetési rendeletet a sportra biztosított feladatokra biztosított pénzügyi támogatás vonatkozásában.
2. Szervezi a szabadidős sport tevékenységeket, rendezvényeket.
3. Felügyeli a BKSC támogatására átadott pénzeszközök felhasználását.
4. Kezdeményezi a sportra átadott támogatásról szóló jelentés önkormányzati megtárgyalását.
5. Felelős a Böcsön megszervezett tömegsport lebonyolításáért.
6. Szorgalmazza a böcsi fiatalok bevonását a sportéletbe.
7. A sport céljára biztosított felépítmények és eszközök rendszeres ellenőrzését ellátja.
8. Szükség esetén beszámol az önkormányzat Képviselő Testületének a hatáskörbe tartozó feladatokról.

Tisztelt Képviselő-testület!

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 17. §-a alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletesség- előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő testületét tájékoztatni kell

A rendeletervezet előzetes hatásvizsgálatának megállapításai a következők:

- a) *a tervezett jogszabály valamennyi jelentősének ítélt hatását, különösen:*
 1. társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait
 2. környezeti és egészségügyi hatásait,
 3. adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) A jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkotásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet módosításának társadalmi gazdasági, költségvetési hatása nincsen.

Környezeti és egészségügyi következmények

A rendelet módosításában foglaltak végrehajtásának egészségügyi követelményei nincsenek.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

Az rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

A jogszabályok megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendeletben módosítása szükséges a Magyar Államkincstár iránymutatása alapján amelynek következtében az SZMSZ- rendeletből kikerült a 041231 – Rövid időtartamú közfoglalkoztatás megnevezésű COFOG kód, valamint a belekerül korábbi rendeletalkotás alapján a jegyző részére átadott hatáskör. Az SZMSZ rendelet során a törvényességi főosztály iránymutatása alapján hatályon kívül helyezésre kerülnek zárszámadási és költségvetési rendeletek.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához a meglévően túl további személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek nem szükségesek.

2. napirendi pont: Fiatal házások otthonteremtési támogatásával kapcsolatos kérelem megtárgyalása, elfogadása

dr. Csontos Bence Jegyző: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Fiatal házások otthonteremtési támogatásáról szóló 13/2017.(IX.27.) önkormányzati rendelet alapján egy kérelem került benyújtásra. Javasolja a kérelmezők 500.000,-Ft támogatásban történő részesítését, mivel a támogatás feltételeinek megfelelnek a kérelmek.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot

**Bőcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
50/2023.(VII.27) önkormányzati határozata**

Bőcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta Dékány Tamás fiatal házások otthonteremtési támogatásáról szóló 13/2017.(IX.27.) rendelet alapján benyújtott kérelmét és 500.000,-Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti. Az önkormányzat biztosítja a fedezetet a költségvetés terhére.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére, szerződés aláírására

Felelős: Nagy László polgármester
Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Nagy László polgármester

3. napirendi pont: Bőcs 095/15 hrsz alatti, valamint a 096/1 hrsz alatti ingatlan belterületté nyilvánítása

Nagy László Polgármester: Tájékoztatja a Képviselő- testületet, hogy Bai Lászlóné Bőcs József Attila utca 18 szám alatti lakos aki a 095/15 hrsz alatti ingatlan tulajdonosa kérelmet nyújtott be a testület felé, hogy a tulajdonát képező ingatlant belterületté nyilvánítsa. Emlékezete szerint a Képviselő testület egy korábbi településrendezési terv módosítása kapcsán tárgyalta a szóban forgó ingatlan belterületté nyilvánítását, ami meg is történt, azonban akkor a tulajdonos a módosítást követően elmulasztotta kérelmezni a testülettől ennek az elfogadását, amelyet most pótol. Javasolja az ingatlan belterületté nyilvánítását.

Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot

**Bőcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
51/2023.(VII.27) önkormányzati határozata**

Bőcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta Bai Lászlóné 3574 Bőcs, József Attila utca 18 szám alatti lakos kérelmét, hogy a tulajdonát képező Bőcs, 095/15 hrsz alatti ingatlant belterületté nyilvánítsa.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére

Felelős: Nagy László polgármester
Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Nagy László polgármester

Nagy László Polgármester: Kezdeményezi, hogy a Böcs, 096/1 hrsz alatti ingatlant belterületté jelölje ki a Képviselő- testület. A korábbi testületi ülésen született döntés értelmében a Böcs 915/13 hrsz alatti osztatlan közös tulajdonú ingatlan önkormányzati megosztását követően lehetőség nyílik a major tulajdonosával egy esetleges csereszerződés lebonyolítására. Ennek érdekében javasolja a szóban forgó ingatlan belterületté nyilvánítását.

Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot

**Böcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
52/2023.(VII.27) önkormányzati határozata**

Böcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta az előterjesztést és belterületté nyilvánítja a Böcs, 096/1 hrsz alatt található kivett major megnevezésű ingatlant.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére

Felelős: Nagy László polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Nagy László polgármester

4. napirendi pont: Önkormányzati, Polgármesteri Hivatali és a Bő-Víz Kft dolgozói részére cafetéria biztosítása

Nagy László Polgármester: Tájékoztatja a Képviselő testületet, hogy az önkormányzat saját vagyona az elmúlt években folyamatosan hosszú távú betét formájában került lekötésre. Azonban az alapkamat emelését követően, a pénzintézetekkel történt személyes egyeztetést követően kezdeményezte a Polgármesteri Hivatal pénzügyi csoportjánál, hogy a szabad pénzeszközöket lekössék, mivel az alapkamatot az infláció emelkedését követően jelentős megemelték. Az önkormányzat saját vagyonának lekötése folytán az önkormányzat által szerzett kamat mértéke 27.308.000 Forint. A kormány döntése értelmében 2023.08.01 napjától van lehetősége a dolgozók részére egyszeri cafetéri juttatás biztosítására, amelyet ezen kamatból befolyt összegből kíván a Polgármesteri Hivatali, óvodai az önkormányzati és a Bő-Víz Kft dolgozói részére 200.000 forint/munkavállaló biztosítani, amelynek teljes költsége járulékokkal együtt 22.784.000 Forint. Kéri, hogy az általa előterjesztett cafetéria juttatást a dolgozók részére támogassák, hiszen az éves költségvetést a kamatok által befolyt jövedelem nem befolyásolja.

Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot

**Böcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
53/2023.(VII.27) önkormányzati határozata**

Böcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta az előterjesztést és javasolja, hogy az önkormányzati, Polgármesteri Hivatali, Hernád Óvoda, Bölcsőde Napközi konyhai valamint a Bő-Víz Kft dolgozói részére 200.000 Forint/munkavállaló összegben biztosít egyszeri cafetéria juttatást.

Az önkormányzat biztosítja a fedezetet járulékokkal együtt összeget az tartalék terhére.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére

Felelős: Nagy László polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Nagy László polgármester

Ujlaki István Alpolgármester: Kezdeményezi, hogy a hivatalban, önkormányzatnál dolgozó azonban a hivatali, önkormányzatnál állományban nem szereplő dolgozók és részesüljenek ebből a kamatból befolyt összegből valamilyen juttatás formájában.

Takács Edina Képviselő: A hivatalban dolgozó személyek akik nincsenek állományba véve döntő többségül a közmunkaprogram keretében vannak felvéve.

Nagy László Polgármester: Köszöni a javaslatot, véleménye szerint más módon jogcímen van lehetőség a részükre is biztosítani ezt a fajta támogatást.

Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot

Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 54/2023.(VII.27) önkormányzati határozata

Bócs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta az előterjesztést és egyszeri juttatásban részesült 6 dolgozó amelynek költsége 831.864 forint + járulék az önkormányzat tartaléka terhére.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére

Felelős: Nagy László polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Nagy László polgármester

5. napirendi pont: 3574 Bócs, Pást utca 7 szám alatti ingatlanra érkezett árajánlatok megtárgyalása, ingatlan értékesítése

dr. Csontos Bence Jegyző: Tájékoztatja a Képviselő testületet, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Bócs Pást utca 7 szám alatti ingatlan értékesítéséről szóló felhívás a helyben szokásos módon (a településen a frekventált helyeken plakát formájában, valamint a Polgármesteri Hivatal hirdető tábláján) közzétételre került. A beérkezett árajánlatokat a 3 főből álló bizottság felbontotta és az árajánlatok tartalmi vizsgálatát követően megállapította, hogy 1 érvényes és 1 részben érvényes árajánlat került benyújtásra. A bizottság a részben érvényes árajánlatot abból az okból minősítette annak, hiszen a 9/2023. (II.27) számú önkormányzati határozatban előírt ingatlan egy összegben történő megfizetéséről szóló szándéknyilatkozatot a benyújtott árajánlat nem tartalmazta. Az érvényes ajánlatot tevő

Bandzsók Sándor, mint ajánlattevő által az ingatlan megvételére ajánlott összeg 2.000.000 Forint. Ebből kifolyólag a bizottság vevőnek jelöli ki Bandzsók Sándor 3574 Böcs, Pást utca 1. szám alatti lakost.

Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot

**Böcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
55/2023.(VII.27) önkormányzati határozata**

Böcs Község Önkormányzat Képviselő testülete megtárgyalta és elfogadta az előterjesztést és a Böcs Pást utca 7 szám alatti 728/2 hrsz 834 m² térmértékű 1/1 tulajdoni hányadú Önkormányzati tulajdonú ingatlanra **vevőnek jelöli ki** Bandzsók Sándor 3574 Böcs Pást utca .. szám alatti lakost. Az ingatlanok vételára 2.000.000 Forint. Az adás-vétel feltételeit szerződésben rögzítik a felek. A szerződés tervezet elkészítésével megbízzák Dr. Nikházy László ügyvédet.

Az ingatlanok értékesítésével, szerződés aláírásával egyidejűleg kivezetésre kerülnek az Önkormányzat Ingatlan nyilvántartásából és a főkönyvi kimutatásból.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedések megtételére, adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: Nagy László polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

6. napirendi pont: Biztos kezdet Gyerekház Böcs Szakmai programjának megtárgyalása, elfogadása

Takács Edina Képviselő: Részletesen ismerteti a Biztos Kezdet Gyerekház Böcs szakmai programját. a Szakmai program módosítására a vezető személyében és a munkavállalók létszámában bekövetkezett változás okán volt szükség, hiszen a szakmai program szükséges a működési engedély módosításához.

Nádasi Ildikó Képviselő: Információt szeretne kérni, hogy milyen a Biztos Kezdet Gyerekház kihasználtsága.

Takács Edina Képviselő: Sajnos a vezető által szervezett foglalkozások, és a bevont szervezetek ellenére a hátrányos helyzetű, szegregációban élő lakosok körében nem váltja ki a kívánt hatást ér eredményt. Az elmúlt időszakban az a tendencia figyelhető meg, hogy az adott hónap második felében érdeklődnek a szülők aktívabban a gyermekház szolgáltatásai iránt.

Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot

**Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
56/2023.(VII.27) önkormányzati határozata**

Bócs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Biztos Kezdet Gyerekház Bócs Szakmai Programját.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére

Felelős: Nagy László polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Nagy László polgármester

8. napirendi pont: Bejelentések, Indítványok, Javaslatok

Dendel Barnabás Alpolgármester: Arról érdeklődik, hogy az önkormányzatnak tudomása van e arról, hogy a belső-bőcsi Coop ABC bezárással kerül-e?

Nagy László Polgármester: Sajnálatos módon nem hivatalos úton került a tudomására a Coop Zrt ezen törekvése, hogy a belső Bőcsön található Coop boltot be kívánja zárni a cégcsoport. Telefonon több alkalommal is kereste Tóth László vezérigazgató urat az ügyel kapcsolatosan, de nem volt elérhető, azonban az egyik napon a területi vezető a Polgármesteri Hivatalba le kívánta adni az üzlet működési engedélyét, amelynek átvételét nem engedélyezte a köztisztviselőknek. Sajnálattal fejezte, és fejezi ki, hogy a cégcsoport nem kereste meg az önkormányzatot. Igazgató úrral a mai napon folytatott telefonbeszélgetés alkalmával egy tárgyalási időpont került lefixálásra, a következő hétre.

Azt kijelenti, hogy a bolt esetleges bezárása esetén garantálja, hogy a településrész nem marad ellátatlanul.


Nagy László Polgármester: Tájékoztatásul közli, hogy a tudomására jutott, hogy az idősek otthonát üzemeltető Tiszáninneni Református Egyházkerület vezetőségi ülést tartott, amelyen úgy határoztak, hogy az 5 idősek otthonát, amely az egyházkerület használatába tartozik, egyesítik és a jövőben egy intézményként funkcionál. Sajnálatos módon az önkormányzatot, mint az egyik intézménynek helyet adó ingatlan tulajdonosát nem keresték meg, nem kérték ki a véleményét. Kijelenti, hogy mindent meg fog tenni annak érdekében, hogy az itt dolgozó munkavállalók, valamint az itt tartózkodó személyek érdekei ne csorbuljanak, továbbá az önkormányzatot ebből eredően semmilyen módon ne érje hátrány.


Nagy László Polgármester: Tájékoztatja a képviselő testületet, hogy a Bócs Rákóczi Ferenc utva 34 szám alatt megépült új Piac épületet ünnepélyes keretek között Gulyás Gergely Miniszterelnökséget vezető miniszter, Dr. Koncz Zsófia országgyűlési képviselő asszony és a meghívott vendégek jelenlétében 2023.08.02 napján 11 órakor kerül átadásra. Minden képviselőt szeretettel meghív.

Dendel Barnabás Alpolgármester: Lakossági megkeresést követően kérné, hogy az önkormányzat a tulajdonát képező bársonyos utcán található ingatlant takarítsa ki, mivel a szomszédos ingatlanokra, azok kerítésére olyan mértékbe nő át a bozót, amely kárt tesz azokban.

Nagy László Polgármester: Megteszi a szükséges intézkedéseket.

Nagy László polgármester Az ülést bezárta, mert több bejelentés, hozzászólás nem volt.


Nagy László
Polgármester


dr. Csontos Bence
Jegyző

