

JEGYZŐKÖNYV

Készült Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testület ülésén **2024. március 11-én** a Bócsi Polgármesteri Hivatal emeleti tárgyalótermében.

Jelen vannak: Nagy László polgármester
Dendel Barnabás alpolgármester
Ujlaki István alpolgármester
Bálint László képviselő
Nádasi Ildikó képviselő
Takács Edina képviselő

Tanácskozási joggal részt vett:

Dr. Csontos Bence Jegyző

Távolmaradását bejelentette:

Tóth László képviselő

Nagy László polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait és az ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő testületi tag közül 6 fő jelen van. Javasolja az alábbi napirendi pontok elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2024.(III.11) önkormányzati határozata

1. A4+ Energia Zrt és Bócs Község Önkormányzata közötti támogatási szerződés megtárgyalása
Előadó: Nagy László Polgármester
 2. Önkormányzati ingatlanok biztosításával kapcsolatos tájékoztatás
Előadó: Nagy László Polgármester
 3. Fiatal Házások otthonteremtési támogatással kapcsolatos kérelem megtárgyalása, elfogadása
Előadó: Nagy László Polgármester
 4. Bejelentések, Indítványok, javaslatok
-

1. napirendi pont: A4+ Energia Zrt és Böcs Község Önkormányzata közötti támogatási szerződés megtárgyalása

Nagy László Polgármester: Részletesen ismerteti a megküldött előterjesztés alapján az A4+ Energia és Böcs Község Önkormányzata között létrejövő támogatási szerződés tervezetét. Örömet fejezi ki, hogy a böcsi lakosok ilyen nagy számban vettek részt a napelem pályázaton, hiszen ez mutatja a jövőbelátó, tudatos gondolkodást az emberek részéről, ahogy teszi ezt az önkormányzat is azzal, hogy számtalan megújuló energiaellátó egységet alakított ki az intézményeiben. A támogatási szerződés alapján a lakosok részére a vállalkozó az önkormányzati szerződés alapján a fennálló önerejüket csökkenti abban az esetben, ha a Pályázat kivitelezése során olyan generálkivitelezővel szerződik le, aki magyar terméknek minősülő energiátároló eszközt használ a kivitelezés során. Az energiátároló eszköz abban az esetben minősül magyar terméknek, amennyiben az eszköz rendelkezik a kereskedelmi és iparkamarák által hitelesített, magyar származást igazoló származási bizonyítvánnyal.

Nádasi Ildikó Képviselő: Van arra garancia, hogy azok a személyek, akik vállalták ezt a pályázatot annak reményében, hogy ezt a többletforrásban részesülnek, azoknak ténylegesen kiutalásra kerüljön ez az összeg?

Nagy László Polgármester: Mivel a vállalkozó a támogatási szerződés alapján az önkormányzat részére pénzeszközt utal át, így lényegében az önkormányzat adja a garanciát, hiszen a pályázó lakos által benyújtott kérelem igazolja a szerződésben foglalt kritérium meglétét. Ennek megfelelően a pályázó lakos az ígért pénzeszközben részesülni fog, amelyet az önkormányzattól kap meg.

A Képviselő-testület 5 igen és 1 tartózkodó szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Böcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2024.(III.11) önkormányzati határozata

Böcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és támogatási szerződést köt az A4+ Energia Zrt.- vel (1074 Budapest, Baross tér 14. 1. em. 2. ajtó, adószám: 26776156-2-42).

A támogatási szerződés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére, támogatási szerződés aláírására

Felelős: Nagy László polgármester
Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Nagy László polgármester

2. napirendi pont: Önkormányzati ingatlanok biztosításával kapcsolatos tájékoztatás

Nagy László Polgármester: Részletesen ismerteti az önkormányzati ingatlanokról szóló előterjesztést. Az önkormányzati ingatlanok véleménye szerint, valamint a szerződésben álló biztosító tájékoztatása szerint alul vannak biztosítva, így ezeket felül kívánja vizsgálni.

3. napirendi pont: Fiatal Házasok otthoneremtési támogatással kapcsolatos kérelem megtárgyalása, elfogadása

dr. Csontos Bence Jegyző: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Fiatal házások otthoneremtési támogatásáról szóló 13/2017.(IX.27.) önkormányzati rendelet alapján egy kérelem került benyújtásra. Javasolja a kérelmezők 500.000,-Ft támogatásban történő részesítését, mivel a támogatás feltételeinek megfelelnek a kérelmek.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2024.(III.11) önkormányzati határozata

Bócs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta Bak-Kovács Krisztina fiatal házások otthoneremtési támogatásáról szóló 13/2017.(IX.27.) rendelet alapján benyújtott kérelmét és 500.000,-Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti. Az önkormányzat biztosítja a fedezetet a költségvetés terhére.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére, szerződés aláírására

Felelős: Nagy László polgármester
Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Nagy László polgármester

4. napirendi pont: Bejelentések, Indítványok, Javaslatok

Nagy László Polgármester: Tájékoztatja a képviselő testületet, hogy kezdeményezi azon közterületi kutak leszerelését, amelynek megléte nem indokolt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2024.(III.11) önkormányzati határozata**

Bócs Község Önkormányzata Képviselő testülete megtárgyalta az előterjesztést és hozzájárul a közterületen található közkutak leszereléséhez, megszüntetéséhez.

Felhatalmazza a Polgármester a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételében

Felelős: Nagy László Polgármester

Határidő: Azonnal és folyamatos

Határozatról értesül: Nagy László Polgármester

Molnár Attila ERV Zrt.

Nagy László Polgármester: Tájékoztatja a képviselő testületet, hogy a Bócs Kossuth Lajos utca 2. szám alatt található 381/2 hrsz alatti önkormányzati épületet albetétesíteni kívánja, hiszen az ingatlanon található házas ingatlan alkalmas 2 lakás kialakítására, továbbá szintén itt található faház is külön albetétbe kerülne.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2024.(III.11) önkormányzati határozata**

Bócs Község Önkormányzata Képviselő testülete megtárgyalta az előterjesztést és kezdeményezi az önkormányzat 1/1 tulajdonát képező 3574 Bócs, Kossuth Lajos utca 2 számi 381/2 hrsz alatt található ... térmértékű ingatlan albetéttel történő megosztását.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére

Felelős: Nagy László polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Nagy László polgármester

Nagy László Polgármester: Ismerteti a Képviselő testülettel Szabó Attila István bőcsi lakos mint a Bőcsi Fatelep ügyvezetője a Bócs 571 hrsz és 576/4 hrsz alatti önkormányzati ingatlan területvásárlási kérelmét. A kérelemben szereplő önkormányzati ingatlanra tett árajánlat mértéke 6 millió forint. A kérelmező kéri a képviselő testületet, hogy járuljon hozzá az árajánlat részletekben történő megtérítéséhez.

Nádasi Ildikó Képviselő: Véleménye szerint a fiatal helyi vállalkozót, és vállalkozást segítenie kell az önkormányzatnak, így támogatja az ingatlan értékesítését.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének

25/2024.(III.11) önkormányzati határozata

Bócs Község Önkormányzata Képviselő testület megtárgyalta és elfogadta Szabó Attila István kérelmét és vevőnek jelöli ki a Bócs 571 hrsz és 576/4 hrsz alatti ingatlanra. Az ingatlan vételára: 6.000.000. Forint, amelyet 200.000 forint/ hónap részletfizetésének engedményezésével.

Az adás-vétel feltételeit szerződésben rögzítik a felek.

Az adás- vételi szerződés előkészítésével megbízza dr. Nikházy László ügyvédet.

Az ingatlanok értékesítésével, szerződés aláírásával egyidejűleg kivezetésre kerülnek az Önkormányzat Ingatlan nyilvántartásából és a főkönyvi kimutatásból.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedések megtételére, adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: Nagy László Polgármester

Határidő: Azonnal és folyamatos

Határozatról értesül: Nagy László Polgármester

Nagy László Polgármester: Részletesen ismerteti Illés István kérelmét, amelyben kéri, hogy az általa lakott önkormányzati ingatlant a részére ingyenesen átadni, nevére átíratni szíveskedjen.

Takács Edina Képviselő:

Nádasi Ildikó képviselő: Véleménye szerint az önkormányzat a részéről aszociális segítséget maximálisan megadta a kérelmező részére, így nem támogatja az előterjesztést.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**Bőcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2024.(III.11) önkormányzati határozata**

Bőcs Község Önkormányzata Képviselő testület megtárgyalta az előterjesztést és elutasítja Illés István bőcsi lakos kérelmét.


Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére

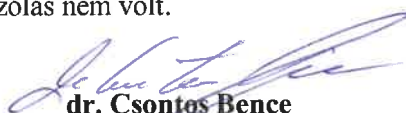
Felelős: Nagy László polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Nagy László polgármester

Nagy László polgármester Az ülést bezárta, mert több bejelentés, hozzászólás nem volt.


Nagy László
Polgármester


dr. Csontos Bence
Jegyző

