

JEGYZŐKÖNYV

Készült Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testület nyílt rendkívüli ülésén **2024. szeptember 25-én** a Bócsi Polgármesteri Hivatal emeleti tárgyalótermében.

Jelen vannak: Nagy László polgármester
Ujlaki István alpolgármester
Bálint László képviselő
Takács Edina képviselő

Tanácskozási joggal részt vett: Dr. Csontos Bence Jegyző

Távolmaradását bejelentette:
Dendel Barnabás Alpolgármester
Nádasi Ildikó képviselő
Tóth László képviselő

Nagy László polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait és az ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő testületi tag közül 4 fő jelen van. Javasolja az alábbi napirendi pontok elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 74/2024.(IX.25) önkormányzati határozata

1. Lippai Árpád végrehajtási ügye
Előadó: Nagy László Polgármester
 2. Bócs Rendezési terv környezeti vizsgálat lezárása
Előadó: Nagy László Polgármester
 3. Fiatal házasok otthonteremtési támogatással kapcsolatos kérelem megtárgyalás
Előadó: dr. Csontos Bence Jegyző
 4. A szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló rendelet tervezet megtárgyalása, rendelet alkotása
Előadó: dr. Csontos Bence Jegyző
 5. Helyi termelői piac fenntartásáról szóló rendelet tervezet megtárgyalása, rendelet alkotása
Előadó: dr. Csontos Bence Jegyző
 6. Bejelentések, Indítványok, javaslatok
- Bócs 9 hrsz alatti ingatlannal kapcsolatos tájékoztatás

- N. László buszvezetői tanfolyamáról tájékoztatás
- Kárpátaljai Önkormányzatok Egyesülete részére támogatás biztosítása, együttműködési megállapodás elfogadása
- Bursa Hungarica pályázat benyújtása
- Urnafal kazetta bérleti díjának módosítása
- Böcsi Romajó Egyesület névhasználati engedélye
- Babik és Gyurecskó végrehajtási ügy megtárgyalása
- Szalmatáró és a temetői parkoló betonozása
- Szalmabála tüzelésű kazán ajtajának javítása

1. napirendi pont: Lippai Árpád végrehajtási ügye

Nagy László Polgármester: Javasolja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztést a képviselő testület zárt ülésen tárgyalja meg.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Böcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 75/2024.(IX.25) önkormányzati határozata

Böcs Község Önkormányzata Képviselő testülete megtárgyalta és elfogadta Lippai Árpád böcsi lakossal szembeni végrehajtási eljárással kapcsolatos napirendi pont zárt ülésen történő megtárgyalását.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére

Felelős: Nagy László polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Nagy László polgármester

2. napirendi pont: Böcs Rendezési terv környezeti vizsgálat lezárása

Nagy László Polgármester:

Böcs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 30/2024.(IV.24.) Kt sz. önkormányzati határozatában döntött a településrendezési eszközök módosításáról.

A Képviselő testület támogatta az 571 és 576/4. hrsz.-ú terület Lf –ről Gksz –re történő övezet módosítását. A módosítás célja, hogy a lakóövezeti funkciók iránt évek óta nem jelentkező igény miatt a területre jelentkező fejlesztési szándékot támogassuk olyan feltételek meghatározásával, hogy az új funkció a környezetét ne zavarhassa.

A Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és

Hulladékgazdálkodási Főosztály a BO/32/04358-4/2024. számú véleményezésében az alábbiakat fogalmazta meg a területre vonatkozóan:

„ Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet rendelkezései 1.§. 8. bekezdés szerint zajvédelmi és levegőtisztaság védelmi szempontból környezeti vizsgálat végzése szükséges. ”

Véleményünk eltért a hatóság által megfogalmazottaktól mivel úgy véljük, hogy a jövőbeni Gksz –re történő övezet módosítás folyamatában vizsgálat nélkül is meghatározhatja a hatóság a szabályozás feltételeit, amelyeket az építési engedélyezéskor kontrollál, illetve annak betartását az üzemeltetés során bármikor ellenőrizhet. Előzőek folytán, hivatkozással a R. 7. § (1) és (4) b) pontjaira, 2024. július 5.-ére egyeztetést kezdeményeztünk. Az egyeztetésen a hatóság nem változtatta meg azon véleményét, hogy zajvédelmi és levegőtisztaság védelmi szempontból környezeti vizsgálat végzése szükséges. A vizsgálatot elvégeztettük és véleményezésre megküldtük a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálynak.

A hatóság a BO/32/06042-3/2024. számú véleményezésében az alábbiakat közölte:

„Lakóövezetekben vagy azok közvetlen környezetében csak olyan övezeti besorolások kerüljenek engedélyezése, amelyek kizárólag olyan tevékenységek betelepülését, megvalósítását teszik lehetővé, amelyek hosszú távon sem okoznak feloldhatatlan környezeti konfliktust a vállalkozás és környezete között, illetve a rendeletek által előírt környezetvédelmi kibocsátási határértékek a gazdálkodó szervezetek részéről szokásos üzemviteli költséggel tartósan fenntarthatóak. Ezen feltételek jelenleg nem teljesülnek. Fentiek alapján a tervezett módosítás környezeti zajvédelmi szempontból jelentős konfliktushelyzetet teremt, ezáltal a TRE módosítását környezeti zajvédelmi szempontból nem támogatható.

Véleményemet a benyújtott dokumentáció áttanulmányozása után a környezeti zaj és rezgés elleni védelem szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján adtam meg.”

A Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály a BO/32/06042/-3/2024. számú véleményezésére tekintettel - az 571 és 576/4. hrsz.-ú „Falusi lakó Lf „ szabályozású terület övezet módosítását a vállalkozás és környezete között környezeti konfliktus elkerülése érdekében a HESz 18.§ (4) bekezdés szerinti GKSz szabályozás szigorításával támogatja. Javasoljuk előírni, hogy technológiából eredő zajhatást okozó gazdasági tevékenységet csak épületben, zárt térben lehessen végezni és hogy a területen végzett gazdasági, logisztikai tevékenységek a lakóingatlanok telekhatárán a rendeletek által előírt környezetvédelmi határértékeket nem haladhatják meg.

Az önkormányzat környezeti vizsgálat kidolgozását nem tartja szükségesnek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztett határozati javaslatot szíveskedjék elfogadni.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Böcs, Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

76/2024. (IX.25) önkormányzati határozata

Böcs Község Településrendezési Eszközeinek több területet érintő 2024. M-1 módosítás környezeti vizsgálatának és partnerségi egyeztetésének lezárásáról

Böcs, Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a településrendezési eszközök módosításához szükséges környezeti vizsgálatról szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület – a Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály a BO/32/06042/-3/2024. számú véleményezésére tekintettel - az 571 és 576/4. hrsz.-ú „Falusi lakó Lf „szabályozású terület övezet GKSz –re történő módosítását a vállalkozás és környezete közötti környezeti konfliktus elkerülése érdekében a HÉSZ 18.§ (4) bekezdés szerinti GKSz szabályozás szigorításával támogatja. Elő kell írni, hogy technológiából eredő zajhatást okozó gazdasági tevékenység csak épületben, zárt térben legyen végezhető, továbbá, hogy a területen végzett gazdasági, logisztikai tevékenységek a lakóingatlanok telekhatárán a rendeletek által előírt környezetvédelmi határértékeket nem haladhatják meg.
2. A 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet elvárásai alapján, a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály a BO/32/04358-4/2024. számú véleményezésében kért és elkészült vizsgálaton túl, környezeti vizsgálat kidolgozását Képviselő-testület nem tartja szükségesnek, a környezeti vizsgálatot lezárja.
3. A Településrendezési Eszközeinek több területet érintő 2024. M-1 módosítás E-térben történő partnerségi egyeztetésén a rendelkezésre álló időben észrevétel nem volt, a Képviselő-testület az egyeztetési eljárást lezárja.

Felelős: polgármester, jegyző, főépítész
Határidő: azonnal

3. napirendi pont: Fiatal házások otthonteremtési támogatással kapcsolatos kérelem megtárgyalás

dr. Csontos Bence Jegyző: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Fiatal házások otthonteremtési támogatásáról szóló 13/2017.(IX.27.) önkormányzati rendelet alapján egy kérelem került benyújtásra. Javasolja a kérelmezők 500.000,-Ft támogatásban történő részesítését, mivel a támogatás feltételeinek megfelelnek a kérelmek

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Böcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 77/2024.(IX.25) önkormányzati határozata

Böcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta Baranyiné Szemén Gréta Diána fiatal házások otthonteremtési támogatásáról szóló 13/2017.(IX.27.) rendelet alapján benyújtott kérelmét és 500.000,-Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti. Az önkormányzat biztosítja a fedezetet a költségvetés terhére.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére, szerződés aláírására

Felelős: Nagy László polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Nagy László polgármester

4. napirendi pont: A szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló rendelet tervezet megtárgyalása, rendelet alkotása

Takács Edina Jogi és Ügyrendi Bizottsági tag: Nádasi Ildikó bizottsági elnök távollétében tájékoztatja a képviselő testületet, hogy a bizottság megtárgyalta a rendelet tervezetét, amelyet javasol elfogadásra.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Böcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2024. (IX. 25.) önkormányzati rendelete

a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól

Böcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Jogi és Ügyrendi Bizottság és az Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

A rendelet célja

1. §

Az önkormányzat –a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásra kiírt pályázat alapján a Belügyminisztérium által megállapított támogatás erejéig –a szociálisan rászoruló kérelmezők részére természetbeni ellátásként tűzifa támogatást nyújt.

A rendelet hatálya

2. §

E rendelet hatálya kiterjed arra a Böcs község közigazgatási területén lakóhellyel rendelkező állampolgárra, aki életvitelszerűen a településen lakik.

A támogatás feltételei

3. §

- (1) Vissza nem térítendő természetbeni támogatás, tűzifa biztosítható annak a személynek, aki
 - a) szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt) szerinti
 - aa) aktív korúak ellátására,
 - ab) időskorúak járadékára,
 - ac) települési lakásfenntartási támogatásra jogosult személy,
 - b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott hátrányos helyzetű vagy halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család.
- (2) Fentiekén túl tűzifa biztosítható annak a kérelmezőnek,
 - a) akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem a **nettó 150.000 Ft-ot nem haladja meg,**
 - b) egyedülálló esetén a havi jövedelem a **nettó 190.000 Ft-ot nem haladja meg.**
- (3) Támogatásra a fatüzelésre alkalmas fűtési lehetőséggel rendelkező kérelmező jogosult.
- (4) A támogatás ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától.
- (5) Amennyiben a jogosult a támogatásként kiszállított tűzifa egy részét vagy egészét eladja, a támogatásként megállapított tűzifamennyiség árát és a kiszállított mennyiségre jutó szállítási költséget egy összegben köteles visszafizetni az Önkormányzatnak az erre kötelezést tartalmazó határozat jogerőre emelkedését követő három napon belül, továbbá a következő évi szociális célú tüzelő anyag támogatásból az Önkormányzat kizárja.

Eljárási rendelkezések

4. §

- (1) Az ellátás iránti kérelmet a Polgármesteri Hivatalban lehet előterjeszteni, e rendelet 1. mellékletét képező formanyomtatványon.
- (2) A kérelem 2024. október. 31. napjáig nyújtható be, - **A határidő elmulasztása jogvesztő.**
- (3) A kérelmeket a Képviselő- testület bírálja el.
- (4) Egy személynek vagy családnak adható tűzifa mennyiség legalább 0.4 erdei m³, legfeljebb 5 erdei m³.
- (5) A szociális tűzifa kiszállítása a jogszabály szerint történik
- (6) A tűzifa étvételét a jogosult a rendelet 2. mellékletét képező átvételi elismervényen aláírásával igazolja.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és 2025. május 31-én hatályát veszti.

Bócs Község Önkormányzata
3574 Bócs, Hősök tere 1.

KÉRELEM
Szociális célú tűzifa támogatás megállapításához

Kérelmező neve:

.....

Születési neve:

.....

Születési helye, ideje:

.....

Anyja neve:

Lakcíme:

Tartózkodási helye:

.....

A kérelmezővel közös háztartásban élők száma: fő

NÉV:	SZÜLETÉSI HELYE, IDEJE:	ANYJA NEVE:

A szociális tűzifa támogatásra a rendelet szerinti jogosultságom fennáll az alábbiak szerint: (a megfelelő rész aláhúzendó)

- a) jogosult vagyok a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt) szerinti
 - aa) aktív korúak ellátására,
 - ab) időskorúak járadékára,
 - ac) települési lakásfenntartási támogatásra,

- b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott hátrányos helyzetű vagy halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelek.
c) akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem a 150.000 Ft-ot nem haladja meg,
b) egyedülálló esetén a havi jövedelem a 190.000 Ft-ot nem haladja meg.

Nyilatkozom, hogy fatüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel: *rendelkezem – nem rendelkezem*

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valóságát a szociális igazgatásáról és a szociális ellátásról szóló 1993. évi III. törvény 10 § (3) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv – az állami adóhatóság illetékes igazgatósága útján – ellenőrizheti.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Bócs, 2024. év hónap nap

.....
kérelmező

**KÖTELEZŐ MELLÉKLET: A CSALÁDBA BEFOLYÓ ÖSSZES JÖVEDELEMRŐL
IGAZOLÁS!!!**

Ügyintéző tölti ki:

A családba befolyó összes jövedelem: Ft

A családban élő száma:fő

A családba befolyó egy főre jutó havi nettó jövedelem: Ft

2. melléklet

Átvételi elismervény

..... (név) Bőcs,u. sz. alatti lakos aláírással elismerem, hogy a mai napon Bőcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló /2024.(IX.25) önkormányzati rendelete megállapított természetbeni juttatásként az alábbi mennyiségű tűzifát átvettem.

Az átvett tűzifa mennyisége: m3

Bőcs, 2024. hó nap

.....

átvevő

.....

átadó

Általános indokolás

A támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2024. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő-rendeletben szabályozza akként, hogy

- a) A szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátásra, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására- települési támogatásra jogosult előnyt élvezzen,
- b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermekeket család élvezzen előnyt, és
- c) háztartásonként legfeljebb 5 erdei m³ tűzifa biztosítására kerüljön sor, valamint
- d) vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A támogatást az önkormányzat +/- 5% elfogadott tűréshatárú, átlagosan 100 cm hosszú, 5-35 cm átmérőjű tűzifának a fővárosi és a megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodásról történő megvásárlására fordíthatja.

A tűzifa szállításából származó költségek az önkormányzatot terhelik. A szállítási költségen kívül az önkormányzatnak önrészt is kell biztosítania a pályázathoz, melynek összege várhatóan 594.360.- Ft lesz. Az önkormányzat részére biztosított 2024. évi támogatás mértéke 234 erdei m³.

Az önkormányzatnak a tűzifát 2025. február 15 napjáig kell kiosztania a rászorulóknak részére. A támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2025. március 31. napjáig történhet meg. A támogatás felhasználásáról 2025. április 15. napjáig el kell számolni. A támogatás fenti határidőkön túli felhasználása, illetve az elszámolás fenti határidőkön túli teljesítése esetén a támogatás jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül.

Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban Jat.) 17. §-a alapján a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő testületét tájékoztatni kell.

A tervezett jogszabály jelentősnek ítélt hatásai:

- társadalmi hatás: a szociális rászorulóknak még több segítségben részesülnek, mivel a rendelet tervezet azokat a családokat, állampolgárokat támogatja, akiknek a téli tüzelő megvásárlására jelentős, akár létfenntartásukat is veszélyeztető anyagi terhet jelent.
- gazdasági, költségvetési hatása: a rendelet tervezetnek gazdaságélénkítő hatása nincs. A rendelet végrehajtása során – előreláthatólag 594.360.- Ft összegű- önerőt kell biztosítania a pályázathoz az önkormányzatnak, valamint további kiadásokat jelent a tűzifa szállítási költsége is.
- környezeti, egészségügyi következménye: a tűzifa elégetése nem okoz akkora légszennyezettséget, mint az esetleg a szegény családok által használt anyagok elégetése. A rászorulóknak számára a lakás fűtésének biztosításával megelőzhető a kihűlés, fagyhalál, és az esetleges megfázásos megbetegedések.

- adminisztratív terheket befolyásoló hatása: a rendelet végrehajtása átmenetileg nagyobb terhet ró a Bócsi Polgármesteri Hivatal munkatársaira egyrészt a kérelmek előkészítése, határozatok meghozatala miatt, másrészt többlet feladatot jelent azon személyek részére, akik a szállítással és a tűzifa átadásával kapcsolatos teendőket intézik.
- A jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye: A Belügyminiszter rendelete feltételül szabja a támogatás igényléséhez az önkormányzati rendelet megalkotását. A megállapított é kiutalt állami támogatást vissza kell fizetni, amennyiben az önkormányzat a támogatási összeget a fenti célra nem, vagy csak részben tudja felhasználni.
- A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltétele: a rendelet a meglévő szervezeti, személyi, tárgyi és pénzügyi feltételekkel alkalmazható, további feltételek biztosítását nem igényli, a szükséges feltételek rendelkezésre állnak.

Részletes indokolás

az 1. §-hoz

Meghatározza a rendelet célját, hogy a támogatásra kiírt pályázatot szociálisan rászoruló kérelmezők részére természetbeni ellátásként tűzifa támogatás formájában nyújtja..

a 2. §-hoz

Meghatározza a rendelet hatályát, hogy a támogatást Bócs településen élő állampolgárok igényelhetik.

a 3. §-hoz

Meghatározza a támogatás feltételeit, azon személyek körét, akik igényelhetik a szociális célú tűzifa támogatást, valamint a kérelmek elbírálásának egyéb feltételeit, illetve a szociális célú tűzifa eladása esetére fogantatosított szankciót.

a 4. § hoz

Meghatározza a rendelet egyéb eljárási rendelkezését, kérelmek beadásának határidejét, a kérelmek elbírálására vonatkozó szabályokat, az igényelhető szociális célú tűzifa mértékének minimumát és maximumát, támogatás átvételére vonatkozó előírásokat tartalmazza.

az 5. § hoz

Hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

5. napirendi pont: Helyi termelői piac fenntartásáról szóló rendelet tervezet megtárgyalása, rendelet alkotása

Takács Edina Jogi és Ügyrendi Bizottsági tag: Nádasi Ildikó bizottsági elnök távollétében tájékoztatja a képviselő testületet, hogy a bizottság megtárgyalta a rendelet tervezetét, amelyet javasol elfogadásra.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2024. (IX. 25.) önkormányzati rendelete

A Helyi termelői piac fenntartásáról

Bócs Község Önkormányzata Képviselő Testülete az alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében biztosított jogalkotói jogkörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX .tv. 13. § (1) bek. 14. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a vásárokról, a piacokról és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009.(II.13.) Korm. rendeletben foglaltak alapján, a jogi és ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

(1) a rendelet hatálya kiterjed Bócs Község közigazgatási területén a belterület 268 hrsz-ú ingatlanon található helyi termelői piac fenntartására, működtetésére és használatának rendjére.

(2) A rendelet személyi hatálya a piac üzemeltetőjére, fenntartójára, a piacon kereskedelmi és értékesítési tevékenységet folytatókra és a piac területén tartózkodó magánszemélyekre, vásárlókra terjed ki.

(3) A rendelet hatálya alá tartozó piaci területeken folytatott kereskedelmi és szolgáltatási tevékenységeknek meg kell felelni a jogszabályban előírt kereskedelmi, építésügyi, közegészségügyi, élelmiszerlánc-biztonsági, élelmiszerhigiéniai, állategészségügyi, növényegészségügyi, környezetvédelmi, munkavédelmi és tűzvédelmi követelményeknek.

2. Fogalom meghatározás

2. §

E rendelet alkalmazása során

- a) vásár, piac: a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvényben (a továbbiakban: Kertv.) meghatározott értékesítési forma, értékesítési hely;
- b) alkalmi (ünnepi) vásár: ünnepekhez, rendezvényekhez, eseményekhez, kapcsolódó alkalmoszerű-legfeljebb 20 napig, tartható-vásár;
- c) állandó vásár, illetve piac: a b) pontban meghatározott időtartamot meghaladó ideig működő értékesítési forma, értékesítési hely, ideértve az ugyanazon helyszínen, nyitva tartása szerint csak meghatározott napokon és meghatározott időben, de rendszeresen működő vásárt, piacot is, ide nem értve a nagybani piaci tevékenységet;

- d) használtcikk-vásár, illetve –piac: olyan helyi jellegű, általában időszakos értékesítési hely, ahol az eredeti célra még rendeltetésszerűen használható terméket (használt cikk) árusítanak;
- e) fenntartó: a vásár, piac, illetve a bevásárlóközpont helyszínéül szolgáló terület, ingatlan tulajdonosa, bérlője vagy más jogcímen használója, aki a vásáron, piacon, illetve a bevásárlóközpontban kereskedelmi tevékenységet folytatók részére a helyhasználatot biztosítja, és aki a vásár, piac, illetve a bevásárlóközpontban kereskedelmi tevékenységet folytatók részére a kereskedelmet kiszolgáló szolgáltatási tevékenység folytatásáért felelős;
- f) üzemeltető: a fenntartó vagy a fenntartó által kijelölt, a vásár, piac, illetve a bevásárlóközpont vezetését, illetve annak működtetésével kapcsolatos feladatokat ellátó személy, aki a fenntartó nevében eljárni jogosult;

3. A piac fenntartása

3. §

- (1) Böcs Község Önkormányzatának Képviselő –Testülete a lakosság jobb ellátása érdekében helyi termelői piacot tart fenn, valamint mosdó lehetőséget biztosít.
- (2) Böcs Község Önkormányzata üzemelteti a termelői piacot üzemeltetési szabályzata szerint.
- (3) A piac rendezésének helyét, időpontját a helyben szokásos módon úgy kell közzétenni, és az érintett hatóságokat úgy kell értesíteni, hogy arról az árusok és vásárlók valamint egyéb érintettek kellő időben értesüljenek.
- (4) A piac rendjéről, a piaci díjtételekről, a piaci árusítás szabályairól az üzemeltető önkormányzat jól látható helyen, hirdetményben tájékoztatja az árusokat.
- (5) Az üzemeltető feladata a piac üzemeltetése, rendjének biztosítása, területének tisztántartása. Az üzemeltető gondoskodik különösen:
 - a) a piac területén lévő helyiségek tisztántartásáról,
 - b) a megfelelő hulladéktároló elhelyezéséről, szükség szerinti fertőtlenítésről,
 - c) a hulladék elszállításáról,
 - d) a piac megnyitásáról, az odaérkező árusok elhelyezéséről,
 - e) a piac rendjének fenntartásáról, a kapcsolódó jogszabályi rendelkezések folyamatos betartásának ellenőrzéséről, a helypénz beszedéséről, és annak elszámolásáról.
- (6) Az üzemeltető a piaccal kapcsolatos egyes üzemeltetési feladatokat természetes, vagy jogi személy(ek)nek és jogi személyiség nélküli gazdasági társaság(ok)nak vállalkozásba adhatja.

4. A piac jellege, helye és ideje

4. §

- (1) A piac helyi termelői piac, a szabad helyek függvényében lehetőség van egyéb kereskedelmi tevékenység folytatására, valamint iparcikk és ruházati termékek árusítására is az 1. melléklet szerinti Üzemeltetési Szabályzatnak megfelelően.
- (2) A piac helye: Böcs belterület 268 helyrajzi számú ingatlan, természetben 3574. Böcs, Rákóczi u. 34. szám alatt található.

(3) **A Piac nyitvatartási ideje:** munkanapokon és szombatonként 7 órától 18:30 óráig.

5. Piaci árusítás feltételei

5. §

(1) A piacon az önkormányzat, a gazdálkodó szervezet, alapítvány, társadalmi szervezet, mezőgazdasági termelő, őstermelő, népművész, népi iparművész, képzőművész és fotóművész árusíthat.

(2) A vállalkozói igazolvánnyal vagy őstermelői igazolvánnyal nem rendelkező magánszemély üzletszerű kereskedelmi tevékenységet nem folytathat, tovább-eladás céljára beszerzett árut nem értékesíthet.

(3) Használt cikket az hozhat forgalomba, aki arra jogosult, kizárólag használt tárgyait alkalmoszerűen magánszemély is forgalomba hozhatja.

(4) A piacfelügyelő a piacon árusítóktól az árusításra jogosító engedélyeket ellenőrizheti és szabálytalan árusítás vagy engedély nélküli árusítás esetén megtilthatja az árusítást, és az árusítót kitilthatja a piac területéről.

6. Piacon forgalmazható áruk

6. §

E rendelet hatálya alá tartozó piacon az alábbi termékek hozhatók forgalomba:

- a)* a saját gazdaságában, kertben előállított növényi eredetű alaptermékeket (zöldség, gyümölcs,
- b)* virág);
- c)* a saját gazdaságában előállított mezőgazdasági termékből származó, hő kezelt, savanyított
- d)* terméket és egyéb feldolgozott növényi eredetű terméket;
- e)* mézet (lépes mézet,) és egyéb méhészeti termékek,
- f)* saját tenyésztésű, nevelésű állatból származó tejet, tejterméket, tojást;
- g)* darabolás nélkül vágott és belezett baromfit (tyúk, vízi szárnyas, pulyka) és nyúlféléket;
- h)* sertéshúsból előállított füstölt húst, étkezési zsírt, az élelmiszerek előállítására és forgalmazására vonatkozó külön jogszabály szerint;
- i)* a kistermelő a vonatkozó jogszabályi előírások szerint a gazdaságában nevelt, tulajdonában lévő sertést, juhot, kecskét és szarvasmarhát saját gazdaságában feldolgozhatja, húskészítményeket állíthat elő, és a terméket közvetlenül a végső fogyasztónak a piacon értékesítheti;
- j)* vadon betakarított, összegyűjtött terméket.

7. A piac rendjének fenntartása

7. §

(1) A piacon árusítók árusítóhelyüket kötelesek a közegészségügyi rendelkezéseknek megfelelően tisztán tartani, mindennemű szemetet és hulladékot összegyűjteni, és azt a kijelölt hulladékgyűjtőbe elhelyezni.

(2) A piac rendjét és a forgalomba hozott termékekre vonatkozó jogszabályok betartását a vásárokról, a piacokról és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III.13.) Korm. rendelet 9. §. - ban foglalt hatóságok ellenőrzik.

8. Záró rendelkezések

8. §

(1) A rendeletben nem szabályozott kérdésekben és a szankciók tekintetében a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény, a vásárokról, a piacokról és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III.13.) Korm. rendelet, a helyi termelői piacokon történő árusítás élelmiszer - biztonsági feltételeiről szóló rendelkezései az irányadók.

(2) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja, a 852/2004/EK követelményeket betartva.

9. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

ÜZEMELTETÉSI SZABÁLYZAT

3574 Böcs, Rákóczi utca 34. alatti termelői piac

MŰKÖDÉSI RENDJÉRŐL

1. A szabályzat célja

A Böcs Község Önkormányzata által üzemeltetett piac működési rendjének meghatározása a vásárokról és piacokról szóló 55/2009. (III.13.) Kormányrendelet és a kapcsolódó jogszabályok alapján, a vonatkozó előírások betartása, valamint a piac rendjének biztosítása.

A szabályzat összeállításánál az önkormányzat figyelembe vette a szabályzathoz kapcsolódó jogszabályokat az alábbiak szerint:

- építésügyi,
- közegészségügyi,
- élelmiszerlánc-biztonsági,
- élelmiszer - higiéniai,
- állat – egészségügyi,
- növény-egészségügyi,
- környezetvédelmi,
- kulturális örökségvédelmi,
- munka és tűzvédelmi,
- hulladékkezelési jogszabályok,
-

2. A szabályzat hatályba lépése

A Böcs belter. 268.hrsz-ú ingatlanon kialakított elárúsítóhely a helyi termékértékesítést szolgáló piac megvalósult.

Az épületekben a helyi lakosok a helyi termékeiket tudják zordabb időjárási körülmények közt is árusítani, melyre a pályázat elnyerése biztosított fedezetet.

A beruházás befejeződött: 2023.július. 13.-án

A kötelező nyilvánosság biztosítása megtörtént, az információs tábla kihelyezésre került az önkormányzat épületén.

3.A szabályzat területi határa

A szabályzat területi hatálya a 3574 Böcs, Rákóczi 34. szám alatt található helyi termelői piac területén folytatott kereskedelmi tevékenységre terjed ki.

4. A szabályzat személyi hatálya

A szabályzat személyi hatálya kiterjed a piacon értékesítő tevékenységet végzőkre, a piac területén tartózkodókra, a piac működésével kapcsolatos tevékenységet folytatókra.

5. A piac fenntartása és üzemeltetése

A piac fenntartója és üzemeltetője Böcs Község Önkormányzata. A piacon az alkalmazott díjszabásról a fenntartó jelen üzemeltetési szabályzatban dönt.

6. A piacon árusításra jogosultak meghatározása

A piacon kereskedelmi tevékenységet folytathat gazdálkodó szervezet, gazdálkodó szervezetnek nem minősülő jogi személy, mezőgazdasági őstermelő, kistermelő, egyéni vállalkozó, népművész, népi iparművész, iparművész, képzőművész, kézműves és fotóművész.

A vállalkozói igazolvánnyal vagy őstermelői igazolvánnyal nem rendelkező magánszemély a piacon üzletszerű kereskedelmi tevékenységet nem folytathat, tovább eladás céljára beszerzett árut nem értékesíthet.

Egyéni vállalkozás a piacon vállalkozói igazolvány birtokában gyakorolható

Népművész, népi iparművész, az iparművész, képzőművész és fotóművész a saját előállítású alkotásait árusíthatja.

Kistermelő értékesítésre feljogosító engedély birtokában folytathat a piacon tevékenységet.

7. A piacon folytatható kereskedelmi tevékenység

A piacon folytatott kereskedelmi tevékenységre, az értékesített termékre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek és hatósági előírásoknak megfelelően termékértékesítés, továbbá vendéglátó-ipari, kölcsönző, megőrző, mutatványos, valamint helyben végezhető kereskedelmi szolgáltató és javítóipari tevékenység folytatható.

A piac üzemeltetője köteles és jogosult a vonatkozó jogszabályokban és e szabályzatban foglalt előírások megtartását rendszeresen ellenőrizni és hiányosság esetén saját hatáskörben vagy szükség esetén a hatóságok bevonásával intézkedni.

a. Mezőgazdasági őstermelő és kistermelő

A mezőgazdasági őstermelői igazolvánnyal rendelkező személy, valamint a nyilvántartott kistermelő a piacon kizárólag a külön jogszabály szerint meghatározott termékeket értékesíthet, az abban meghatározott feltételek szerint.

Értékesíthető termékek:

- a) a saját gazdaságában, kertben előállított növényi eredetű alaptermékeket (zöldség, gyümölcs, virág);
- b) a saját gazdaságában előállított mezőgazdasági termékekből származó, nem hő kezelt, savanyított terméket és egyéb feldolgozott növényi eredetű terméket;
- c) mézet (lépes mézet);
- d) saját tenyésztésű, nevelésű állatból származó tejet, tejterméket, tojást;
- e) darabolás nélkül vágott és belezett baromfit (tyúk, vízi szárnyas, pulyka) és nyúlféléket;
- f) sertéshúsból előállított füstölt húst, étkezési zsírt az élelmiszerek előállítására és forgalmazására vonatkozó külön jogszabály szerint;
- g) a kistermelő a vonatkozó jogszabályi előírások szerint a gazdaságában nevelt, tulajdonában lévő sertést, juhot, kecskét és szarvasmarhát saját gazdaságában feldolgozhatja, húskészítményeket állíthat elő, és a terméket közvetlenül a végső fogyasztónak a piacon értékesítheti;
- h) vadon betakarított, összegyűjtött terméket;
- i) termesztett gombát.
- j) Bevizsgált gyűjtött, szedett gomba

A mezőgazdasági őstermelő és kistermelő által forgalmazott termékekre vonatkozó speciális előírások:

- Étkezési tyúktojás
Az étkezési tyúktojás értékesítése esetén – a piacon értékesített tojások jelöléséről szóló rendeletben foglaltak szerint – fel kell tüntetni a tojásra vonatkozó egyes forgalmazási előírásokról szóló rendeletben előírt jelölést.
- Feldolgozott termékek

b. Vállalkozó asztal

Egyéni vállalkozás a piacon vállalkozói igazolvány birtokában gyakorolható. Társas vállalkozás a piacon kereskedelmi tevékenységet a cégbírósági bejegyzést igazoló dokumentum birtokában végezhet. A népművész, a népi iparművész, az iparművész, a képzőművész és a fotóművész a saját előállítású alkotásait árusíthatja.

c. A piacon a következő termékek nem forgalmazhatóak, tekintettel arra, hogy az alábbi termékek kizárólag működési engedéllyel rendelkező üzletben hozhatóak forgalomba

- veszélyesnek minősülő anyagok és készítmények;
- számítógépes játékszoftver, videojáték –gép;
- gyermekjáték, - játékszer, adathordozó eszközök;
- állatgyógyászati termék, vényköteles termék;
- növényvédő szer;
- nemesfém és az abból készült ékszer, tárgy, drágakő;
- látást javító szemüveg, kontaktlencse;
- kozmetikai termék;
- szexuális termék;

- barlangi képződmény, szakmai tudományos szempontból kiemelkedő jelentőségű ásványi társulás, ősmaradvány;
 - gázüzemű készülék és alkatrészei, valamint elektromos hálózatról üzemeltethető, illetve hálózati csatlakozási lehetőséggel rendelkező termék (berendezés, gép, készülék, eszköz) és ezek elektromos árammal kapcsolatba hozható alkatrészei (villamos csatlakozások és áramvezető részek);
 - fegyver, lőszer, robbanó-és robbanószer, pirotechnikai termék, gázspray;
 - „A” és „B” tűzveszélyességi osztályba sorolt anyag;
- külön jogszabályban foglaltak szerint gyógyszer, gyógyszernek nem minősülő

gyógyhatású anyag és készítmény, étrend-kiegészítők, különleges táplálkozási

célú élelmiszerek ;

- használt ruha;

8. A helyhasználat

a. Helyhasználó

Helyhasználó az, aki az üzemeltetővel szerződéses jogviszonyt létesít, vagy aki szerződéses jogviszony nélkül a napi helyhasználati díj megfizetésével napi helyhasználati jogot szerez.

A piacon csak az üzemeltető helyhasználati engedélye alapján és az általa kijelölt helyen szabad árusítani.

A helyhasználat engedélyezése, szerződés kötése az üzemeltető hatáskörébe tartozik.

A helyhasználó az általa jogszerűen használt helyet csak rendeltetésének megfelelően használhatja.

A piacon csak a helyhasználati díj megfizetését igazoló bizonylat, helyhasználati engedély, illetve helyhasználati szerződés birtokában lehet árusítani.

b. A helyhasználat időtartama

A helyhasználati engedély határozott időre adható ki. A határozott időre szóló engedély alkalmi (napi illetve egy vagy több hónapra szóló) helyhasználat, vagy szerződés alapján tartós helyhasználatot biztosít.

c. Tartós helyhasználat

A tartós helyhasználati jogot a helyhasználó szerződés megkötésével szerzi meg. A szerződés megkötésével a helyhasználó az árusító asztal bérleti jogát vásárolja meg a szerződésben rögzített időtartamra. A szerződés megújítható.

A helyhasználat feltételeit a szerződés tartalmazza. A tartós helyhasználati szerződéshez az üzemeltetőnek csatolnia kell a piac általános és speciális házirendjét.

A bérleti jog illetve a használati jog a szerződés lejártával megszűnik.

Árusító asztal használatára vonatkozó előírások

- A helyhasználó az árusító asztal bérleti jogának megszerzéséhez az üzemeltető által meghatározott egyszeri használatbavételi díjat köteles fizetni, melyet a szerződéskötéskor köteles pénzügyileg rendezni.
- A tartós helyhasználó közeli hozzátartozója javára – amennyiben a közeli hozzátartozó rendelkezik a kereskedelmi tevékenység folytatásához szükséges dokumentumokkal – lemondhat az árusító asztal helyhasználati jogosultságáról.
- Az üzemeltető, a helyhasználó halála esetén törvényes örökösével köthet árusító asztalra vonatkozó helyhasználati szerződést, amennyiben a törvényes örökös rendelkezik, a kereskedelmi tevékenység folytatásához szükséges dokumentumokkal. A törvényes örökösnek, annak igazolásától számított egy hónapon belül nyilatkoznia kell szerződéskötési szándékáról. A határidő eredménytelen elteltét követően az üzemeltető más személlyel köthet helyhasználati szerződést.
- A helyhasználó a kijelölt asztalárusító helyet az üzemeltető engedélye nélkül nem változtathatja meg, a piac területén máshol nem árusíthat.
- A helyhasználó az asztal árusító helyet és annak használatát az üzemeltető előzetes engedélye nélkül semmilyen formában másnak nem engedheti át.
- A helyhasználó a havi helyhasználati díjat havonta előre köteles megfizetni.
- Az üzemeltető a helyhasználati szerződést azonnali hatállyal írásban felmondhatja, ha --a helyhasználó a piac működésére vonatkozó szabályokat súlyosan, vagy ismételten megszegi,

--a helyhasználó a tárgy hónap első napján esedékes havidíjat 30 napon belül nem fizeti meg.

d. Alkalmi helyhasználat

Alkalmi helyhasználati engedély árusító asztal igénybevételére adható ki.

A napi helyhasználat joga a helyhasználati díj megfizetésének napjára a piacnyitásról zárásig tart.

A használat joga másra nem ruházható át. Az üzemeltető a napi helyhasználatra kijelölt helyek közül nem köteles a következő napon is ugyanazt a helyet az igénylő rendelkezésére bocsátani. Napi helyhasználat esetén ugyanaz a hely többször is kiadható, ha azt a helyhasználó kiürítette. A helyhasználóknak – a használat tényleges időtartamától függetlenül – mindig az egész napra megállapított helyhasználati díjat kell megfizetnie. A helyhasználók a napidíjas árusító asztal helyeket az érkezés sorrendjében foglalhatják el. Az üzemeltető az alkalmi helyhasználati engedélyt azonnali hatállyal írásban visszavonhatja, ha a helyhasználó a piac működésére vonatkozó szabályokat súlyosan, vagy ismételten megszegi.

9. Az üzemeltető által biztosított szolgáltatások

A piac területén lévő utaknak és közös használatú helyiségeknek a tisztántartásáról, a szemét elszállításáról, a szükséges fertőtlenítésről, a piac területének őrzéséről az üzemeltető gondoskodik.

10. A helyhasználó kötelezettségei

A piacon elfoglalt helyért és a 7. pontban foglalt szolgáltatásért a helyhasználó a hatályos díjszabás szerinti összeget köteles fizetni. A helyhasználati díj magában foglalja a terület és/vagy helyiség használati díját, a közös költséget (a közhasználatú vízvételi helyekről igénybe vett vízmennyiségnek, a közös terület takarításának, a térvilágításnak, őrzés stb. a díját).

11. Piaci rend

A piacra vonatkozó házirendet az üzemeltető határozza meg, és arról jól látható helyen közzétett hirdetményben tájékoztatja az árusokat és vásárlókat. a házirendet jelen üzemeltetési szabályzat 1. számú melléklete tartalmazza.

12. Piac nyitva tartása

A piac nyitva tartásának idejét a fenntartó a helyi termelői piac fenntartásáról szóló önkormányzati rendeletben határozza meg.

A piac területén nyitás előtt, illetve zárás után bárki csak az üzemeltető írásos engedélyével tartózkodhat. Kivételt képeznek az ott árusító kereskedők, akik nyitás előtt és zárás után 1 órával külön engedély nélkül – az áru előkészítése és elrakása végett – tevékenykedhetnek.

A nyitva tartás idejére vonatkozó hirdetményt jól látható módon kell elhelyezni a piac területén.

13. A piacon szedhető helypénz és bérleti díj

A piac nyitvatartási ideje alatt történő árusítás:

- | | |
|---------------------------|-----------------------------------|
| - asztalon | 3000 Ft/ asztal |
| - zárt helyiségben | 90.000 Ft/ Hónap |
| - egyéb területen | 300 Ft/ m² /nap |

6. napirendi pont: Bejelentések, Indítványok, Javaslatok

Nagy László Polgármester: Tájékoztatja a Képviselő testületet, hogy a Bőcs 9 hrsz alatti önkormányzati résztulajdont az önkormányzat értékesítette, azonban a vevő a telek egyesítési eljárás során a tulajdonát képező ingatlannal összevonni nem tudta, mivel az értékesített ingatlan a HÉSZ-ben más besorolási kategóriában van. Javasolja, hogy a vevő a jövőben a telekegyesítési eljárás lefolytatásától függetlenül használhassa a szóban forgó ingatlanrészt. Javasolja továbbá, hogy a jövőben megvalósuló Településrendezési terv módosítással sorolja a 9 hrsz alatti ingatlanrészt LF besorolásba.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Bőcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 78/2024.(IX.25) önkormányzati határozata

Bőcs Község Önkormányzata képviselő testülete megtárgyalta és tudomásul vette a 9 hrsz alatti ingatlannal kapcsolatos tájékoztatást.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére

Felelős: Nagy László polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Nagy László polgármester

Nagy László Polgármester: Tájékoztatásul közli, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Bő-Víz Kft üzemeltetésében lévő 20 személyes gépjárművel látja el az általános iskolás gyermekek szállítását, azonban a megfelelő jogosítvánnyal rendelkező gépjárművezető nyugdíjba vonult. Nagy László a Bő-Víz Kft munkavállalója vállalta a D típusú vezetői engedélyhez szükséges tanfolyam elvégzését, amelynek összegét az önkormányzat részére megfizet. A Bő-Víz Kft és a munkavállaló tanulmányi szerződést köt.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Bőcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 79/2024.(IX.25) önkormányzati határozata

Bőcs Község Önkormányzata képviselő testülete megtárgyalta a szóbeli előterjesztést és támogatja Nagy László 3574 Bőcs, Kossuth Lajos u. 20 szám alatti lakos buszvezetői tanfolyamra történő beiskolázását, annak érdekében ,hogy a településen iskolai gyermekszállítás a megszokott módon folytatódhasson. A tanfolyam ellenértéke 1.031.800 forint. Bőcs Község Önkormányzata tulajdonát képező és a munkavállalót alkalmazó Bő-Víz Kft-vel (3574 Bőcs, Kossuth Lakos utca 1.) 5 évre

szóló tanulmányi szerződést köt Nagy László 3574 Bócs, Kossuth Lajos u. 20 szám alatti lakossal.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére, szerződés aláírására

Felelős: Nagy László polgármester
Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Nagy László polgármester

Nagy László Polgármester: Ismerteti a képviselő testülettel a Kárpátaljai Önkormányzatok Egyesület és Bócs Község Önkormányzata között megkötendő megállapodás tervezetét. Bócs Község Önkormányzata az egyesületnek a 2024. évi költségvetés terhére támogatást biztosít.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
80/2024.(IX.25) önkormányzati határozata**

Bócs Község Önkormányzata képviselő testülete megtárgyalta és elfogadta Bócs Község Önkormányzata és a Kárpátaljai Önkormányzatok Egyesület közötti együttműködési megállapodást.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére, együttműködési megállapodás aláírására

Felelős: Nagy László polgármester
Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Nagy László polgármester

dr. Csontos Bence Jegyző: : Részletesen ismerteti a pályázati kiírást, javasolja a pályázaton való részvételt.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot

**Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
81/2024.(IX.25) önkormányzati határozata**

Bócs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta, hogy az önkormányzat pályázatot nyújt be a Bursa Hungarica meghirdetett pályázatra.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére, szerződés aláírására

Felelős: Nagy László polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Nagy László polgármester

Nagy László Polgármester: Tájékoztatja a Képviselő testületet, hogy a Külső- és Belső Bócsi temető ravatalozója mellett új urnafalak kialakítására került sor, amelynek költsége közel 1.2 millió forintba került. Ebből eredően javasolja, hogy az urnafalban található urna kazetták bérleti díját az önkormányzat módosítsa. A módosítást követő bérleti díj mértéke 55.000 Forint / 25 év.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot

**Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
82/2024.(IX.25) önkormányzati határozata**

Bócs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az önkormányzat tulajdonát képező ravatalozók mellett elhelyezkedő urnafalban található kazetták bérleti díját 55.000 Forint / 25 évre módosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére,

Felelős: Nagy László polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Nagy László polgármester

Nagy László Polgármester: Tájékoztatja a képviselő testületet, hogy Bócsön megalakult a Bócsi Romajó Egyesület civil szervezet. A civil szervezet kéri a képviselő testületet, hogy járuljon hozzá a Bócs település nevének viseléséhez.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot

**Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
83/2024.(IX.25) önkormányzati határozata**

Bócs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és engedélyezi a Bócs településnév használatát a Bócsi Romajó Egyesület civil szervezet részére.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére,

Felelős: Nagy László polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Nagy László polgármester

Nagy László Polgármester: 2024.08.08 napon elhalasztásra került Babik József és Gyurecskó Sándor nagy összegű kintlévőségi ügye, amelyről dr. Nikházy László ügyvéd az alábbi előterjesztést adta a képviselő testület részére.

dr. Nikházy László Ügyvéd: Gyurecskó Sándor adós ellen a Kerecsi Tamás Önálló Bírósági Végrehajtó (Nyiregyháza) előtt indított végrehajtási ügyben a végrehajtási lap benyújtása 2013. é. október hó 8 napján került sor. Az igényérvényesítésére a bíróság által javunkra jogerősen megítélt 64.097.507.-Ft és annak kamata, valamint 2.000.000.- Ft perköltség megfizetése iránt került sor.

A végrehajtási eljárásban a végrehajtás nem vezetett eredményre, majd mivel a végrehajtó által kért 109.000.-Ft munkadíj előleg megfizetése elmaradt a végrehajtó a végrehajtási eljárás megszüntetését helyezte kilátásba.

A végrehajtás megszüntetéséről értesítés nem érkezett, azonban a végrehajtó újabb megkeresésére 2015. július hó 13. napján 116.500.-Ft-ot az ügyvédi iroda erre a célra rendszeresített számlájáról megfizettünk.

A végrehajtó részéről azonban ezt követően sem került sor eredményes végrehajtási intézkedésre, így végrehajtandó követelésből az adós az Önkormányzat részére nem törlesztett.

Időközben Kerecsi Tamás végrehajtó helyett a végrehajtást Dr Nagy Sándor végrehajtó vette át. Utóbbi végrehajtó megkereséssel élt arra nézve, hogy a végrehajtási jog elévült, s e körben ezt elismerjük-e.

Tény, hogy egyetlen végrehajtási cselekményről nem kaptunk értesítést, s mai napig a végrehajtás eredményre nem vezetett.

Az elévülés azt jelenti, hogy nem lehet bíróságon érvényesíteni azokat a követeléseket, amelyeknél az igény érvényesíthetősége az időmúlás következtében megszűnt. Az elévülési idő eltelte arra irányuló kifejezett kérelem alapján vehető figyelembe, amennyiben adós azt a végrehajtó vagy a végrehajtást foganatosító bíróság részére bejelenti.

A végrehajtási jog a végrehajtandó követeléssel együtt évül el, az általános elévülési idő öt év. A különböző jogszabályok megállapítanak az általánostól eltérő, speciális elévülési időket.

Főszabályként a bíróság a végrehajtási jog elévülését kérelemre veszi figyelembe, e kérdésben a végrehajtó nem dönthet. Ha a végrehajtást már elrendelték, akkor az elrendelés időpontjától kezdődően az elévülés mindaddig nyugszik (nem számít bele az elévülési határidőbe) amíg a végrehajtási cselekmények (felszólítás tartozás megfizetésére, letiltás, azonnali beszédési megbízás, végrehajtási jog bejegyeztetése, helyszíni eljárás stb.) foganatosítása folyamatban van. A végrehajtást kérőnek a végrehajtás folytatására irányuló kérelme, illetve a bíróságnak vagy a végrehajtónak (fentebb ismertetett) a végrehajtás érdekében tett bármilyen intézkedése alapul szolgálhat az elévülés félbeszakadására. (Vht. 57. §).

A végrehajtó vagy a végrehajtást foganatosító bíróság hivatalból az elévülést nem veszi figyelembe, elévülésre hivatkozva a végrehajtás megszüntetése iránti bírósági eljárást az adósnak kell megindítania. A végrehajtó csak jogerős bírósági ítélet alapján tudja elévülés miatt befejezetté nyilvánítani a végrehajtási eljárást.

A jelen végrehajtási eljárás során az adóssal szemben a végrehajtást elnehezítette ,hogy fellelhető vagyontárgyat a végrehajtó nem talált, illetve a lakóhelyen való felkutatása is eredménytelen volt.

Erről még a korábbi végrehajtó adott tájékoztatást telefonon.

Tekintettel arra ,hogy az utolsó végrehajtási cselekménytől az öt év eltelt , s az eddigi végrehajtási cselekmények sem jártak eredménnyel, a végrehajtó jelzése,mely a végrehajtási jog elévülésére hivatkozik, megalapozottnak tekinthető.

2/ Babik József tekintetében a végrehajtás az adós halála miatt jelenleg szünetel.

Tény ,hogy a hagyatékátadó végzés szerint a hagyatékban lévő ingatlanokat az örökösök visszautasítása miatt a Magyar Állam örökölte.

Az Önkormányzatot megillető követelés lényegében a Magyar Állam tulajdonát képező ingatlant terheli, s Babik József örököse ezen, az államot megillető ingatlanokról kéri a végrehajtási jog törlését arra hivatkozással ,hogy az elévült, illetve az terhelt ingatlan tulajdoni részarányait ő akarja magához váltani.

Helyes értelmezés szerint a minket megillető végrehajtási jog azt az tulajdonrészt terheli,amely a Magyar Államé.

Jelenleg a néhai Babik József adós, volt tulajdonostársa nem kérheti a végrehajtási jog törlését, melyre is figyelemmel , mind addig amíg a Magyar Állam az elévülésre nem hivatkozik, a törléshez való hozzájárulást nem tartom indokoltnak.

Javasolja, hogy dr. Nikházy László ügyvéd előterjesztése alapján Gyurecskó Sándor adóssal szemben fennálló követelését az önkormányzat az elévülési idő leteltére, valamint az összeg behajthatatlanságára hivatkozva törölni a kintlévőségi jegyzékéből.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot

Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 84/2024.(IX.25) önkormányzati határozata

Bócs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és Gyurecskó Sándor adós .. fennálló önkormányzati kövezetését a végrehajtási jog elévülése miatt érvényesíteni nem tudja, így kezdeményezi a kintlévőség törlését az önkormányzati nyilvántartásból.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére,

Felelős: Nagy László polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Nagy László polgármester

Nagy László Polgármester: Tájékoztatja a képviselő testületet, hogy a Berzék 02/27 hrsz alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanon található parkoló bővítése megkezdődött a

közmunkaprogram keretében. A parkoló bővítési munkálatait a közmunkaprogramból származó támogatás nem fedezi teljes mértékben emiatt szükséges beton vásárlása. A Bócs 940/5 hrsz alatt található szalmabála tároló teületén is szükséges betonozási munkálatokat folytatni.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot

**Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
85/2024.(IX.25) önkormányzati határozata**

Bócs Község Önkormányzata Képviselő testülete megtárgyalta az előterjesztést és a Berzék 02/27 hrsz alatti, valamint a Bócs 940/5 hrsz alatti önkormányzati tulajdonban lévő területek betonozási munkálatait a költségvetés útkarbantartási soron lévő összeg erejéig elvégezte.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére,

Felelős: Nagy László polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Nagy László polgármester

Nagy László Polgármester: Tájékoztatja a képviselő testületet, hogy a 2011. évben létesített 600 Kwh teljesítményű szalmabála tüzelésű kazán ajtaja elért, nem képes ellátni a rendeltetészerű funkcióját, ebből eredően folyamatosan hőveszteség áll fent a kazán fűtőterében. Javasolja a szalmabála tüzelésű kazán ajtajának cseréjét, új ajtó beszerzését, beszereltetését.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot

**Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
86/2024.(IX.25) önkormányzati határozata**

Bócs Község Önkormányzata Képviselő testülete megtárgyalta a szóbeli előterjesztést és az önkormányzat tulajdonát képező és fizikailag a Bócs 159 hrsz alatt található 600 kwh teljesítményű szalmabála tüzelésű kazán megrongálódott ajtaját kicserélteti, megjavíttatja. A szalmabála tüzelésű kazán ajtajának cseréje 3.022.600 forintba kerül , amelyet az önkormányzat biztosít a tartalék terhére.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére,

Felelős: Nagy László polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Nagy László polgármester

Nagy László polgármester Az ülést bezárta, mert több bejelentés, hozzászólás nem volt.


Nagy László
Polgármester


dr. Csontos Bence
Jegyző

