HELYSZÍNRAJZ M 1:500

CÍM: 3574. BÓCS, MUNKÁCSY UTCA 7.
HELYRAJZI SZÁM: 159
ÖVEZETI BESOROLÁS: Vt-2
TELEPÜLÉSKÖZPONTI VEGYES ÖVEZET
SZABADONÁLLÓ BEÉPÍTÉS
TELEKTERÜLET: 23060 M² (100%)
MAXIMÁLISAN BEÉPÍTHETŐ TELEKTERÜLET: 40% (9224 M²)
BEÉPÍTETT TELEKTERÜLET: 6434,76 + 31,27= 6466,03 M² (28,04 %)
ELŐÍRT ZÖLDTERÜLETI FEDETTSÉG: 10% (2306 M²)
TELJESÍTETT ZÖLDTERÜLETI FEDETTSÉG: 12793 M² (55,48%)
> MINT MINIMUM ELŐÍRT, **MEGFELEL!**
ELŐÍRT ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG: 6,5 M (T)*
(T)*OKTATÁSI INTÉZMÉNY, VAGY TEMPLOM ÉPÍTÉSE ESETÉN TECHNOLÓGIAI TERVVEL IGAZOLT MÓDON ELTÉRÉS MEGENGEDHETŐ.
kAZÁN PÁRKÁNYMAGASSÁG: +6,79 M
KAZÁN GERINCMAGASSÁG: +7,90 M
±0,00 KAZÁN ELŐTTI SZILÁRD ÚTBURKOLAT SZINTJE

JELMAGYARÁZAT:

- e — e — e — ELEKTROMOS VEZETÉK
- v — v — v — VÍZVEZETÉK
- cs — cs — cs — CSATORNA VEZETÉK
- MEGLÉVŐ FAÁLLOMÁNY

Rákóczi Ferenc utca
Ifjúság utca
József Attila utca
Munkácsy Mihály utca
HRSZ.: 159
ALTHERM T-113 tervezett kazán
ALTHERM T-113 meglévő kazán
tervezéssel érintett terület
meglévő épített kerítés
szilárd burkolat
burkolat felület
füvesített terület
aszfaltozott felület
aszfaltozott sportpálya
műfüves sportpálya
salakpálya
óvoda-bölcsöde épülete HM: 3,00 m GM: 5,50 m
tornaterem épülete HM: 5,50 m GM: 8,50 m
konyha épülete HM: 3,00 m GM: 6,00 m
ált. iskola háromszintes épülete HM: 8,50 m GM: 10,50 m
ált. iskola kétszintes épülete HM: 6,00 m GM: 9,00 m
ált. iskola lapos tetős épülete HM: 3,50 m GM: 6,00 m
ált. iskola földszintes épülete HM: 3,50 m GM: 6,00 m
szolgálati lakások HM: 6,00 m GM: 9,00 m
gépkocsi tároló HM: 2,00 m GM: 3,00 m
tekepálya HM: 3,50 m GM: 6,00 m
kerékpár tároló HM: 2,30 m GM: 3,00 m
földszint + tetőteres épület HM: 3,00 m GM: 6,00 m
földszint + tetőteres épület HM: 2,80 m GM: 6,20 m
földszint + tetőteres épület HM: 5,00 m GM: 9,00 m
földszint + tetőteres épület HM: 3,50 m GM: 6,00 m
földszint + tetőteres épület HM: 3,00 m GM: 5,50 m
földszint + tetőteres épület HM: 4,50 m GM: 8,00 m
földszint + tetőteres épület HM: 5,00 m GM: 9,50 m
földszint + 2 szintes épület HM: 7,00 m GM: 10,5 m
földszint + tetőteres épület HM: 7,00 m GM: 10,00 m
földszintes épület HM: 3,00 m GM: 5,50 m
földszintes épület HM: 2,50 m GM: 4,50 m
földszintes épület HM: 3,00 m GM: 5,50 m
földszintes épület HM: 2,50 m GM: 5,00 m
földszintes épület HM: 3,50 m GM: 6,00 m
kétszintes épület HM: 7,00 m GM: 10,50 m
földszintes épület HM: 3,00 m GM: 5,50 m
földszintes épület HM: 3,00 m GM: 6,00 m
földszintes épület HM: 4,00 m GM: 7,00 m
földszintes épület HM: 4,00 m GM: 7,00 m
földszintes épület HM: 4,00 m GM: 7,00 m
földszintes épület HM: 3,50 m GM: 7,00 m
földszintes épület HM: 3,80 m GM: 6,00 m
földszintes épület HM: 3,20 m GM: 6,00 m
földszintes épület HM: 3,00 m GM: 6,00 m
földszintes épület HM: 3,20 m GM: 6,00 m
földszintes épület HM: 3,00 m GM: 6,00 m
földszintes épület HM: 3,00 m GM: 8,00 m
földszintes épület HM: 3,50 m GM: 6,50 m
földszintes épület HM: 4,00 m GM: 6,50 m
földszintes épület HM: 3,50 m GM: 6,50 m
földszintes épület HM: 3,50 m GM: 6,50 m
földszintes épület HM: 3,50 m GM: 6,50 m
földszintes épület HM: 3,50 m GM: 7,00 m
földszintes épület HM: 3,50 m GM: 7,00 m
földszintes épület HM: 4,00 m GM: 6,50 m
földszintes épület HM: 3,00 m GM: 5,50 m
bolt földszintes épület HM: 4,00 m GM: 4,50 m
földszintes épület HM: 3,00 m GM: 6,00 m
földszintes épület HM: 2,50 GM: 3,00m
földszintes épület HM: 3,50 m GM: 6,50 m
földszintes épület HM: 4,00 m GM: 6,50 m
földszintes épület HM: 3,50 m GM: 6,50 m
földszintes épület HM: 3,50 m GM: 7,00 m
földszintes épület HM: 4,00 m GM: 6,50 m
227
226
223
222
231
230
229
228
219/1
179/4
179/3
178
176/2
176/1
174
241/2
161
162
158/4
158/3
158/2
158/1
157/4
157/6
157/6
170/1
170/2
169
171/4
171/1
127/2
É

SZ.	DÁTUM	SZAKÁG	VÁLTOZAT	MEGJEGYZÉS
1.				
2.				
VÁLTOZAT: 1.	MÓDOSÍTÁS: m0	DÁTUM: 2018.02.01.	RAJZSZÁM: **E-01**	

ALTERNCONSULT KFT.
INNOVATÍV MEGOLDÁSOK
H-6800 HÓDMEZŐVÁSÁRHELY, ANDRÁSSY UTCA 29.
TEL.: (+36-62) 533-227 FAX: (+36-62 533-228)
WEB: www.alternconsult.hu
TERVEZŐK: NÉVISZERINTI PKÖN Krizsán Katalin projektmanager; SZAKÁGNÉVJEGYZÉKSZÁM/JOGOSULTSÁG Okleveles építészmérnök Felelős építész tervező É 06 - 0367; Bán Alexandra Építész munkatárs
TERVTÍPUS: Építési engedélyterv
SZAKÁG: Építész
RAJZ MEGNEVEZÉSE/ MÉRETARÁNY: Helyszínrajz M 1: 500
ELŐZMÉNY:
A TERVEZŐNEK MINDEN MŰSZAKI TERVEZÉSI TEVÉKENYSÉGRE VONATKOZÓ JOGA VAN. TEL.: (+36-62) 533-227 FAX: (+36-62) 533-228 WEB: www.alterncons.hu